

Утверждено
решением Общего собрания членов СНТ «Нива» (абонентов)
"04"августа 2012 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об электроснабжении садовых участков
на территории СНТ "Нива"

Настоящее Положение разработано на основании ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, положений Мосэнерго, Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" и Устава СНТ "Нива" (далее СНТ).

1. Основные положения

1.1. Электроснабжение СНТ "Нива" и садовых участков, расположенных на его территории осуществляется на основании договора между СНТ "Нива" и электроснабжающей организацией - "ОАО Мосэнергосбыт" через присоединительную сеть ВЛ-10 кВ, в соответствии с "Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений" между Южными электрическими сетями филиала ОАО Московская объединенная электросетевая компания (МОЭК) и потребителем - СНТ, расположенного по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Никоновское, д. Никулино
Оплата израсходованной абонентами электроэнергии осуществляется по показаниям общего расчетного счетчика.

1.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети СНТ возлагается на правление товарищества, постоянно действующую комиссию по электроснабжению (ПДКЭ) и электрика, которые обязаны строго выполнять при эксплуатации электроустановок требования Правил их технической эксплуатации и Правил техники безопасности.

1.3. Надежность электроснабжения абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией, правлением СНТ, ПДКЭ, электрика (ответственные лица) в соответствии с требованиями электроприемников третьей категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ответственными лицами (ОЛ) и Абонентом. На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

1.4. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ОЛ и Абонентом являются изоляторы ЛЭП-0,4 кВ, установленные на опоре ЛЭП.

1.5. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.6. Для электроснабжения абонентов используется однофазное напряжение ("фаза" - "ноль").

1.7. Подводка к участкам Абонентов трех фаз и использование трехфазных счетчиков допускается при наличии свободной мощности и положительного решения общего собрания участников строительства ЛЭП по письменному заявлению абонента с обоснованием необходимости такого подведения, с разрешения электроснабжающей организации. В этом случае допуск к эксплуатации трехфазных установок осуществляется инспекцией Госэнергонадзора. Электропроводонагревательные и электроотопительные системы мощностью более 2,0 кВт также принимаются к эксплуатации указанной инспекцией.

1.8. По решению общего собрания Абонентов и согласованию с электроснабжающей организацией подача электроэнергии СНТ и Абонентам осуществляется круглогодично.

1.9. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Абонентом нарушением Правил потребления электроэнергии, энергоснабжающая организация, правление СНТ, ПДКЭ, электрик не несут ответственности за убытки Абонента.

1.10. При допуске перерыва в подаче электроэнергии Абоненту по вине энергоснабжающей организации или правления СНТ, ПДКЭ, электрика они несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств (уставных обязательств).

2. Права и обязанности правления, ПДКЭ и Абонентов

2.1. Права и обязанности Правления СНТ, ПДКЭ, электрика (ОЛ).

2.1.1. Ответственные лица обязаны:

- обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки СНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);
- осуществлять проверку у абонентов электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

2.1.2. Ответственные лица вправе:

- осуществлять контроль потребления абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков, проверять наличие и исправность пломб на электросчетчиках абонентов;
- прекращать подачу электроэнергии после письменного предупреждения абонента в случаях:
 - а) неоплаты потребленной электроэнергии в течение 3 месяцев;
 - б) подключения токоприемников помимо счетчика;
 - в) отказа в допуске к электросети абонента представителей энергоснабжающей организации и СНТ (членов правления, ПДКЭ), прибывших для проверки электросетей;
 - г) самовольного подключения абонента к электросети товарищества;
- временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;
- возобновлять подачу электроэнергии абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими нормативами, оплаты затрат на отключение и подключение к электросети;
- электрик СНТ имеет право отключать электроэнергию для выполнения необходимых работ в электросети;
- лишать абонента права пользования электросетью в случае принятия общим собранием абонентов такого решения:
 - а) в связи с повторным грубым нарушением потребления электроэнергии (хищения);
 - б) в случае неуплаты задолженности в месячный срок, после прекращения подачи электроэнергии, за неуплату в течение трех месяцев, задолженность взыскивается через суд.

2.2. Права и обязанности абонента.

2.2.1. Абонент обязан:

- ежемесячно производить оплату потребленной электроэнергии согласно показаниям счетчика по установленному тарифу с учетом оплаты дополнительного платежа на потери в трансформаторе, в сетях, в счетчиках, на уличное освещение, перечисление денежных средств, пропорционально израсходованной электроэнергии;

- нести финансовую ответственность по содержанию и эксплуатацию электрохозяйства;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления;
- использовать электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд; незамедлительно сообщать электрику СНТ о неисправностях в работе счетчика;
- беспрепятственно предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам правления и членам ПДКЭ доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;
- производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и отвода от опоры в дом.

2.2.2. Абонент вправе:

- использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве;
- производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером-кассиром СНТ;
- производить при необходимости подключение электросварочной аппаратуры к общей электросети помимо счетчика (со столба) только по письменному заявлению в правление СНТ и письменному разрешению правления с обязательной оплатой использованной электроэнергии с учетом мощности подключаемой аппаратуры и времени ее работы;
- обжаловать действия и решения правления СНТ нарушающие права абонента, на общем собрании, а при неудовлетворительном решении собрания - в суд.

2.2.3. Абоненту запрещается:

- нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом участке;
- самовольно подключать свой участок к электросети СНТ;
- подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы;
- увеличивать номинальное значение токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

3. Порядок расчетов и платежей

3.1. Расчетный период для оплаты электроэнергии устанавливается в 1 календарный месяц по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным.

Срок внесения платежей - до 7-го числа месяца следующего за истекшим.

3.2. Абонент обязан оплатить потребленную электроэнергию с указанием показаний "Книжки оплаты электроэнергии" показаний индивидуального счетчика по тарифам, установленным Топливо-энергетическим комитетом (ТЭК) по Московской области, Пеня за просрочку оплаты потребленной электроэнергии начисляется в соответствии с требованиями Мосэнергосбыта".

3.3 Расход электроэнергии определяется Абонентом самостоятельно по разнице показаний индивидуального счетчика на день ранее оплаченного показания. Оплата может осуществляться в кассу СНТ кассиру.

3.4 "В случае прострочки оплаты более трех месяцев электроснабжение Абонента, по решению Правления СНТ "Нива" и ПДКЭ, прекращается до ликвидации задолженности, оплаты пени и оплаты работ по отключению и подключению электроснабжения".

3.5. В случае обнаружения неучтенного потребления абонентом электроэнергии (пусть изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного торможения диска, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) сотрудниками энергоснабжающей организации, правлением СНТ, ПДКЭ либо теми и другими совместно составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетом расхода энергии и ее оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и среднесуточного потребления за весь период

безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченное пределами исковой давности.

3.6. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством для отдельных категорий граждан по месту жительства, в садоводческом товариществе не действуют.

3.7 Допускается авансовая оплата электроэнергии не более 50 кВт.ч.

Настоящее "Положение об электроснабжении:" доводится до сведения всех Абонентов под расписку.